

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	9
Datum verslag	25-04-2019
Insolventienummer	F.02/16/466
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000008058:F001
Datum uitspraak	20-09-2016

R-C	mr. MDE Leppens
Curator	mr. P.E.A.M. Gerritse

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Hatobouw B.V.	12-04-2018
---------------	------------

 7


### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Hatobouw B.V. is op 26 maart 2012 opgericht. Bestuurders zijn Dietvorst Beheer B.V. en TCJ Beheer B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Dietvorst Beheer B.V. is de heer J.P.J. Dietvorst. Enig aandeelhouder en bestuurder van TCJ Beheer B.V. is de heer T.C.J. Godschalk. Hatobouw B.V. houdt zich bezig met het aannemen van bouw- en reparatiewerkzaamheden van burgerlijke en utiliteitsbouw. Uiteindelijk richtte de onderneming zich uitsluitend op woningbouw, zowel nieuwbouw als renovatie.	12-04-2018
---	------------

 7

### Activiteiten onderneming

Het aannemen van bouw- en reparatiewerkzaamheden van burgerlijke en utiliteitsbouw.	12-04-2018
---	------------

 7

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 643.312,84		
2015	€ 305.067,70		
2014	€ 701.411,00	€ -15.217,00	€ 181.684,00
2013			€ 143.350,00

## Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

0

12-04-2018



### Boedelsaldo

Boedelsaldo  
€ 17.224,02

12-04-2018



Boedelsaldo  
€ 17.222,27

11-10-2018



Boedelsaldo  
€ 17.216,93

**25-04-2019**



### Verslagperiode

van  
13-10-2017

12-04-2018



t/m  
12-4-2018

van  
13-4-2018

11-10-2018



t/m  
11-10-2018

van  
12-10-2018

**25-04-2019**



t/m  
11-4-2019

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
7	4,75 uur
8	2,75 uur
9	0,58 uur
<b>totaal</b>	<b>8,08 uur</b>

### Toelichting bestede uren

Bestede uren totaal 163 uur en 55 minuten.

12-04-2018



7

Bestede tijd 8e openbaar verslag curator: 2 uur en 45 minuten.

11-10-2018



8

Bestede tijd tot en met het 8e openbaar verslag: 166 uur en 40 minuten.

Bestede tijd tot en met het 9e openbaar verslag: 167 uur en 15 minuten.

**25-04-2019**



9

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

De bestuurders van de besloten vennootschap Hato-bouw B.V. zijn Dietvorst Beheer B.V. en TCJ Beheer B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van Dietvorst Beheer B.V. is de heer J.P.J. Dietvorst te Oosterhout. Enig aandeelhouder en bestuurder van TCJ Beheer B.V. is de heer T.C.J. Godschalk.

12-04-2018



7

### 1.2 Lopende procedures

N.v.t.

12-04-2018



7

### 1.3 Verzekeringen

Er zijn twee verzekeringen, te weten een aansprakelijkheidsverzekering en een CAR-verzekering afgesloten via tussenpersoon Geerts Assurantiën B.V.

12-04-2018



7

#### **1.4 Huur**

Er wordt een loods aan het Eindsepad nr. 20 te Den Hout van de heer C.A.J.F. Caron gehuurd. Op 26 september 2016 is de heer Caron verzocht overleg te plegen over de beëindiging van de huurovereenkomst, op welk moment dat geschiedt en wanneer het gehuurde weer aan de heer Caron ter beschikking wordt gesteld. In dit verband dient te gelden dat de loods vol staat met bouw materiaal en bedrijfsinventaris. Eerst nadat die zaken zijn verkocht, is de curator in staat om leeg op te leveren en dient de overeenkomst te worden beëindigd. De huurovereenkomst van de bedrijfsruimte is beëindigd. De bedrijfsruimte is medio januari 2017 opgeleverd.

12-04-2018



#### **1.5 Oorzaak faillissement**

De oorzaak van het faillissement is, naar de curator van de bestuurders heeft begrepen, het te lang aanvaarden van opdrachten met een te lage marge waardoor er feitelijk sprake was van verlies latende activiteiten. Daarbij komt dat de prijzen van de bouwmaterialen in de loop van de tijd zijn gestegen. Met die omstandigheid kon tijdens het offreren van opdrachten geen rekening worden gehouden. Verder heeft de onderneming extra personeelslasten gehad. Door deze omstandigheden is de winstprognose onder druk komen te staan.

12-04-2018



Aan de kwaliteit van het werk en de kennis en kunde van de bestuurders zou het niet hebben gelegen.

Wegens het niet meer kunnen betalen van de openstaande schulden hebben de heren Dietvorst en Godschalk de rechtbank Zeeland-West-Brabant op eigen aangifte verzocht Hatobouw B.V. failliet te verklaren. De rechtbank acht het voldoende aangetoond dat Hatobouw B.V. in de toestand van te hebben opgehouden te betalen verkeert. Derhalve is op 20 september 2016 door de rechtbank het faillissement van Hatobouw B.V. uitgesproken.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden  
0

12-04-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden  
0

12-04-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

12-04-2018



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

12-04-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

12-04-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris, voorraad en een aanhanger.	€ 5.206,11	
<b>totaal</b>	€ 5.206,11	€ 0,00

## Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

12-04-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afgerond.

12-04-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn 10 lopende opdrachten. De curator is in overleg met diverse aannemers om de lopende opdrachten over te nemen. Tevens voert de curator gesprekken met de opdrachtgevers. De curator heeft een en ander in onderzoek. De gesprekken duren voort. De curator heeft geen derden bereid gevonden de werken over te nemen.

12-04-2018



Afgerond.

**25-04-2019**



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen werkzaamheden meer te verrichten.

12-04-2018



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsnaam "Hatobouw".		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar gegadigden.

12-04-2018



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
15 debiteuren	€ 184.546,98		
12 debiteuren		€ 4.305,11	
Afboeking		€ 12.028,99	
<b>totaal</b>	<b>€ 184.546,98</b>	<b>€ 16.334,10</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

Er zijn 15 debiteuren met een totaalsaldo ad € 184.546,89. In totaal drie debiteuren hebben voor een saldo van € 4.305,11 hun vorderingen betaald. Er is verder een bedrag ad € 12.028,99 wegens oninbaarheid en / of verrekening afgeboekt. Er staat thans een bedrag ad € 168.212,79 open. De curator voert overleg met de resterende (12) debiteuren en heeft het een en ander in onderzoek.

12-04-2018

 7

Nader onderzoek leert dat de incasso oninbaar is wegens verrekening aanspraken.

11-10-2018

 8

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg en incasso debiteuren.

12-04-2018

 7

 Afgerond.

**25-04-2019**

 9

## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

### 5.2 Leasecontracten

N.v.t.

12-04-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

12-04-2018



### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

12-04-2018



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn diverse beroepen op een eigendomsvoorbehoud door de curator ontvangen. De curator heeft een en ander in onderzoek en is de betreffende beroepen aan het afwerken.

12-04-2018



Afgerond.

25-04-2019



### 5.6 Retentierechten

Per datum verslag is hier geen beroep op gedaan.

12-04-2018



### 5.7 Reclamerechten

Per datum verslag is hier geen beroep op gedaan.

12-04-2018



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Overleg bestuurders, onderzoek eigendomsvoorbehoud.

12-04-2018



Afgerond.

25-04-2019





## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Vanuit de boedel is niet in staat gebleken de lopende opdrachten voort te zetten, zulks bij gebrek aan personeel. Getracht wordt om via derden aannemers de werken tegen een reële kostprijs over te dragen.

12-04-2018



7

Overname bleek niet mogelijk. Afgerond.

25-04-2019



9

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

12-04-2018



7

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

12-04-2018



7

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Er is geen derde gevonden die bereid is gebleken de onderneming over te nemen.

12-04-2018



7

Afgerond.

25-04-2019



9

#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

12-04-2018



7

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

12-04-2018



7

## 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

Aan de boekhoudplicht is door het bestuur van de onderneming voldaan. De boekhouding is aan de curator overhandigd en werd tevens in Excel bijgehouden.

12-04-2018



## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2014 is op 12 februari 2016 gedeponeed.

12-04-2018



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedgekeurde verklaring van de accountant is niet vereist.

12-04-2018



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

12-04-2018



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

12-04-2018



In onderzoek. Naar de stand van heden zijn er vooralsnog geen aanwijzingen die een zodanig (bestuurders-) handelen veronderstellen.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

Afgerond.

25-04-2019



## 7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

12-04-2018



In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

Nee

Afgerond.

25-04-2019



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie, overleg bestuurders en derden.

12-04-2018



**|** Afgerond.

**25-04-2019**



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

N.v.t.

12-04-2018



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 43.397,00

12-04-2018



### 8.3 Pref. vord. UWV

N.v.t.

12-04-2018



### 8.4 Andere pref. crediteuren

N.v.t.

12-04-2018



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

70

12-04-2018



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 475.128,58

12-04-2018



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.

12-04-2018



Opheffing wegens gebrek aan baten.

**25-04-2019**



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Registratie en verwerking van de door crediteuren ingediende vorderingen.

12-04-2018



Afgerond.

**25-04-2019**



## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

12-04-2018



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

12-04-2018



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

12-04-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

12-04-2018



## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

Afwerken projecten, onderzoek en overleg.

12-04-2018



Exoneratie:

Dit is een openbaar verslag ex art. 73a Fw. Het bevat een omschrijving van de toestand van de boedel. Derden worden door middel van dit verslag geïnformeerd over de voortgang van het faillissement. Aan dit verslag kunnen door derden geen rechten worden ontleend. De curator heeft zich het recht voorbehouden slechts die gegevens in het verslag op te nemen, waarvan de curator het opportuun acht dat deze gegevens openbaar worden gemaakt. De lezer dient zich er dan ook van bewust te zijn dat niet altijd alle gegevens door de curator in dit verslag zijn opgenomen en / of door de curator kunnen worden aangepast.

11-10-2018



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

12-04-2018



Medio 2019.

**25-04-2019**



### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor.

12-04-2018



## Bijlagen

### Bijlagen