FAILLISSEMENTSVERSLAG Nummer: 2 Datum: 10 december 2012

Gegevens onderneming	:	PEP Onderhoud Service B.V.
Faillissementsnummer	:	F 12/766
Datum uitspraak	:	07.08.2012
Curator	:	mr P.E.A.M. Gerritse
R-C	:	mevrouw mr I.C. Prenger-de Kwant
Secretaris	:	de heer W.D. Diels

Activiteiten onderneming	:	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Uitvoeren van onderhoud- en kluswerkzaamheden
Omzetgegevens	:	2010: € 300.000,00 2011: in onderzoek 2012: nihil in verband met staken bedrijfsactiviteiten
Personeel gemiddeld aantal	:	0
Verslagperiode	:	14.09.2012 – 10.12.2012
Bestede uren in verslagperiode	:	5 uren en 30 minuten
Bestede uren Totaal	:	11 uren en 35 minuten

1. Inventarisatie

1.1	Directie en organisatie	:	Enig aandeelhouder is Torenstraat Beheer B.V. Bestuurder van deze vennootschap is de heer P.J.G. Peppenster.
1.2	Winst en verlies	:	2011: in onderzoek 2012: nihil
1.3	Balanstotaal	:	2011: in onderzoek 2012: in onderzoek
1.4	Lopende procedures	:	Er loopt een procedure bij de rechtbank te ’s-Hertogenbosch waarbij curanda gedaagde is. De vordering beslaat € 24.190,19 aan hoofdsom exclusief gevorderde rente en kosten. De grondslag van de

vordering is toerekenbare tekortkoming wegens vermeende gebreken in verband met de reparatie van een dak. In deze procedure is op 1 augustus 2012 een tussenvonnis gewezen. Het tussenvonnis heeft de curator inmiddels opgevraagd bij de advocaat van curanda. Namens curanda wordt de procedure gevoerd door de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering Nationale Nederlanden N.V. De curator zal met de betreffende advocaat mevrouw mr De Haan overleg voeren.

Verder is er recentelijk uitspraak gewezen in een procedure namens mevrouw Van Mensfoort, eiseres. In deze procedure is de grondslag eveneens beweerde toerekenbare tekortkoming aan de zijde van curanda, hetgeen in en buiten rechte wordt betwist. Volgens opgave van de bestuurder van curanda is er een tussenvonnis gewezen. De curator heeft dit opgevraagd.

1.5 Verzekeringen : De gebruikelijke bedrijfsverzekeringen zijn door curanda gesloten. De verzekeringstussenpersoon is de firma Verbossen uit Uden. De betreffende polissen zijn door de curator opgevraagd en zullen daar waar nodig door de curator worden beëindigd, zulks met voorafgaande toestemming van de rechter- commissaris.

1.6 Huur : De gefailleerde vennootschap (hierna ook te noemen: PEP) heeft in het verleden bedrijfsruimte gehuurd aan de Industrieweg 48 te Waalwijk. Op de datum waarop de bedrijfsactiviteiten zijn gestaakt, maar feitelijk al per januari 2011, heeft PEP geen huurpenningen meer betaald. Een besloten vennootschap genaamd, de PEP Groep B.V. gevestigd te Waalwijk en eveneens gelieerd aan P.J.G. Peppenster heeft per januari 2011

de huurverplichtingen alsmede de huurovereenkomst overgenomen. De eigenaar is de besloten vennootschap Actief OG B.V., waarvan de heer P.J.G. Peppenster voornoemd 50% aandeelhouder is, terwijl de andere 50% berusten bij zijn broer de heer G.J.C. Peppenster. Er is geen huurachterstand ten laste van PEP.

1.7 Oorzaak faillissement : De bedrijfsactiviteiten zijn per januari 2012 gestaakt. De oorzaak van het faillissement is onder meer gelegen in de omstandigheid dat er in toenemende mate grotere concurrentie bij het aanbesteden van opdrachten te zien was. Deze concurrentie kwam dan voornamelijk van ZZP-ers, met name van Poolse afkomst. Op deze wijze is meermalen PEP geconfronteerd met inschrijvingen die niet tot een opdracht hebben geleid. Deze situatie heeft zich met name van eind 2011 en het eerste kwartaal van 2012 voorgedaan. Kort daarna is de bestuurder met privé problemen geconfronteerd, mede als gevolg waarvan de bestuurder met een burn-out te maken kreeg. De aandacht werd noodgedwongen verlegd naar het weer beter worden terwijl de middelen en mogelijkheden ontbraken om PEP nieuw leven in te blazen.

Kortom: sterke concurrentie, privé problemen en verminderde opdrachten als gevolg van de financiële crisis, die naar algemeen bekend mag worden verondersteld, thans de bedrijfssector bouw in ernstige mate in haar greep heeft.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : 0

2.2 Aantal in jaar voor faill. : 0

Toelichting: PEP huurde onderaannemers en ZZP-ers

			in. Verder heeft de indirecte bestuurder zelfstandig ook werkzaamheden uitgevoerd.
2.3	Datum ontslagaanzegging	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	-

3. Activa

Onroerende zaken

3.1	Beschrijving	:	n.v.t.
3.2	Verkoopopbrengst	:	-
3.3	Hoogte hypotheek	:	-
3.4	Boedelbijdrage	:	-
	Werkzaamheden	:	-

Bedrijfsmiddelen

3.5	Beschrijving	:	De bedrijfsinventaris was in eigendom bij Torenstraat Beheer B.V. De curator wordt door de indirecte bestuurder in het bezit gesteld van een eigendomsbewijzen en een specificatie. De inventaris is kort na het faillissement door Torenstraat Beheer B.V. verkocht aan een opkoper genaamd Diba B.V. De opbrengst bedroeg € 17.500,00 exclusief BTW. De curator heeft het een en ander in onderzoek. Deze inventaris bestond uit een paar grote machines (houtbewerkingmachines) alsmede handgereedschap van diverse aard alsmede 2 kleine compressoren. Torenstraat Beheer B.V. is medio februari 2010 eigenaar van de inventaris geworden in verband met een verkoop door de belastingdienst. De curator wordt in het bezit gesteld van de betreffende facturen en overzichtslijst. Torentraat Beheer B.V. heeft deze roerende zaken/inventaris in het verleden om niet aan PEP ter beschikking gesteld.
3.6	Verkoopopbrengst	:	-
3.7	Boedelbijdrage	:	-

3.8	Bodemvoorrecht fiscus	:	-
	Werkzaamheden	:	Onderzoek curator

Voorraden/ onderhanden werk

3.9	Beschrijving	:	Per datum faillissement was er geen onderhanden werk. Er was slechts een zeer beperkte voorraad. Deze is eveneens verkocht aan voornoemde opkoper Diba B.V. Naar schatting van de indirecte bestuurder gaat het om een verkoopopbrengst van € 100,00 exclusief BTW. De curator heeft het een en ander in onderzoek.
3.10	Verkoopopbrengst	:	pm.
3.11	Boedelbijdrage	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	Onderzoek curator

Andere activa

3.12	Beschrijving	:	Volgens opgave van de indirecte bestuurder zijn er geen andere activa bestanddelen.
3.13	Verkoopopbrengst	:	-
	Werkzaamheden	:	-

4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	:	De totale omvang van de debiteurenpost bedraagt plm. € 10.000,00. Er zijn naar opgave drie debiteuren. Het zijn veelal oudere vorderingen. De vorderingen zijn verpand aan de huisfinancier, de Rabobank vestiging te ’s-Hertogenbosch. De bank heeft zich inmiddels als pandhouder gemeld en aangegeven dat zij zelf tot uitwinning wenst over te gaan.
4.2	Opbrengst	:	pm.
4.3	Boedelbijdrage	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	Onderzoek curator pandrecht bank plm.

5. Bank / Zekerheden

5.1	Vordering van bank(en)	:	Naar opgave van bestuurder is er een bankschuld van p.m. € 46.400,00. Voor dit krediet heeft de bank de gebruikelijke zekerheden bedongen, waaronder zoals hier voor aangegeven een pandrecht op debiteuren, inventaris en voorraad. Er is of door een of meerdere vennootschappen of door de bestuurder in privé een borgtocht gesteld ter hoogte van € 65.000,00. De curator wordt hierover nog op de hoogte gebracht onder verstrekking van afschriften van de betreffende stukken.
5.2	Leasecontracten	:	Geen. Er is door PEP wel een leaseauto (bus) gebruikt, maar het betreffende leasecontract stond op naam van Torenstraat Beheer B.V.
5.3	Beschrijving zekerheden	:	Pandrecht van de Rabobank, zie hiervoor.
5.4	Separatistenpositie	:	In onderzoek.
5.5	Boedelbijdragen	:	n.v.t.
5.6	Eigendomsvoorbehoud	:	Tot op heden hebben zich nog geen crediteuren met een beroep op verhaalsrechten waaronder eigendomsvoorbehoud tot de curator gewend.
5.7	Reclamerechten	:	zie 5.6
5.8	Retentierechten	:	zie 5.6
	Werkzaamheden	:	Onderzoek curator

6. Doorstart / voortzetten

<u>Voortzetten</u>

6.1	Exploitatie / zekerheden	:	n.v.t.
6.2	Financiële verslaglegging	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	-

	Doorstart		
6.3	Beschrijving	:	n.v.t.
6.4	Verantwoording	:	-
6.5	Opbrengst	:	-
6.6	Boedelbijdrage	:	-
	Werkzaamheden	:	-

7. Rechtmatigheid

7.1	Boekhoudplicht	:	Volgens opgave van de bestuurder is de boekhouding op orde en tot datum faillissement bijgehouden. De boekhouding is recentelijk aan de curator overhandigd en bestaat uit zeven ordners beslaande de jaren 2011 (alleen kasboek) en 2012. Tevens heeft de curator drie jaarrapporten (jaarrekening, winst en verlies en balans) over de jaren 2009, 2010 en 2011 ontvangen. De curator heeft een en ander in onderzoek.
7.2	Depot jaarrekeningen	:	Zie 7.1. Volgens opgave van bestuurder zijn de jaarrekeningen tot 2011 tijdig gedeponeerd.
7.3	Goedk. verkl. Accountant	:	Niet vereist.
7.4	Stortingsverpl. aandelen	:	Naar opgave van de bestuurder is hieraan voldaan. PEP Onderhoudservice B.V. betrof een bestaande, inactieve besloten vennootschap genaamd Gold Clean B.V., welke onder meer bij de bestuurder en zijn broer in eigendom was.
7.5	Onbehoorlijk bestuur	:	In onderzoek.
7.6	Paulianeus handelen	:	In onderzoek.
	Werkzaamheden	:	Onderzoek curator.

8. Crediteuren

8.1	Boedelvorderingen	:	pm.
8.2	Pref. vord. van de fiscus	:	€ 4.361,00
8.3	Pref. vord. van het UWV	:	n.v.t.
8.4	Andere pref. crediteuren	:	pm.
8.5	Aantal concurrente crediteuren	:	3

8.6	Bedrag concurrente crediteuren	:	€ 101.269,59
8.7	Verwachte wijze van afwikkeling:		Onbekend.
	Werkzaamheden	:	Inventarisatie en verwerking.

9. Overig

9.1	Termijn afwikkeling faill.	:	P.m.
9.2	Plan van aanpak	:	Zie hiervoor.
9.3	Indiening volgend verslag	:	10.03.2013
	Werkzaamheden	:	Zie hiervoor. Inventarisatie, overleg curanda en derden.

P.E.A.M. Gerritse
curator